

ПРЕПОРУКА Бр. 3	Прописати обавезу регистрације привремених мера забране отуђења и оптерећења покретних ствари, непокретности и стварних права на непокретностима које су одређене у судском поступку у Регистар судских забрана, који би се водио при Агенцији за привредне регистре
регулаторно тело (надлежно за спровођење)	Министарство правде, уз асистенцију Агенције за привредне регистре
пропис који треба изменити и/или допунити	Закон о извршном поступку („Службени гласник РС”, број 125/04)
начин спровођења	Подношење Влади Нацрта закона о допунама Закона о извршном поступку („Службени гласник РС”, број 125/04), у делу који регулишу привремене мере (чл. 291-303. Закона), тако што ће се прописати обавеза регистрације привремених мера забране отуђења и оптерећења покретних ствари, непокретности и стварних права на непокретностима које су одређене у судском поступку, установити Регистар судских забрана при Агенцији за привредне регистре и регулисати поступак уписа и брисања података из регистра.
рок за спровођење	31.03.2010.
нацрт прописа чије усвајање треба да предложи регулаторно тело	<p style="text-align: center;">ЗАКОН О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ</p> <p style="text-align: center;">Члан 1.</p> <p>У Закону о извршном поступку („Службени гласник РС”, број 125/04), после члана 303. додаје се нова глава шеста и чл.303а до 303љ, који гласе:</p> <p style="text-align: center;">„Глава шеста РЕГИСТАР СУДСКИХ ЗАБРАНА</p> <p style="text-align: center;">Појам Члан 303а</p> <p>Регистар судских забрана (у даљем тексту Регистар) је јавни регистар који садржи податке о привременим мерама донетим пре, у току или по окончању судског поступка, којима се забрањује отуђење и оптерећење покретних ствари, непокретности или стварних права на непокретностима, под условима прописаним Законом.</p> <p>Регистар је јединствена, централна електронска база података у којој се чувају сви подаци унети у Регистар.</p>

Обавеза регистрације

Члан 303б

У Регистар судских забрана региструју се подаци о привременим мерама којима се обезбеђују новчана и неновчана потраживања, и то следеће врсте привремених мера:

1) забрана извршном дужнику да отуђи и оптерети покретне ствари чији је он власник, односно покретне ствари на које је управљено потраживање;

2) забрана извршном дужнику да отуђи или оптерети своје непокретности или стварна права на непокретности, односно непокретности на које је управљено потраживање.

Извршни поверилац је дужан да без одлагања затражи регистрацију привремене мере забране отуђења и оптерећења покретних ствари, непокретности и стварних права на непокретносима извршног дужника у Регистру судских забрана.

Надлежност за вођење Регистра

Члан 303в

Регистар води Агенција за привредне регистре, преко Регистратора.

Регистратора именује и разрешава Управни одбор Агенције, уз претходну сагласност Владе.

Регистратор се именује на период од четири године, с тим што исто лице може бити поново именовано.

Регистратор може бити разрешен пре истека периода на који је именован, и то:

1) на захтев Регистратора;

2) ако Регистратор не обавља своју функцију у складу са законом;

3) из других разлога утврђених законом.

Овлашћења и обавезе Регистратора

Члан 303г

Регистратор има овлашћења и обавезе да:

1) се стара о законитом, систематичном и ажурном вођењу Регистра;

2) ближе одређује начин вођења Регистра;

3) врши регистрацију података;

4) прописује образац захтева за упис и образац захтева за брисање података из Регистра;

5) предузима друге радње неопходне за несметано и правилно функционисање Регистра у складу са законом.

Регистратор је независан у раду, у оквиру овлашћења утврђених овим законом и другим

прописом.

Доступност Регистра и јавност података

Члан 303д

Регистар је доступан свим заинтересованим лицима у оквиру радног времена, ради регистрације и брисања података, увида у документацију садржану у Регистру и ради претраживања података.

Подаци садржани у Регистру су у сваком тренутку јавно доступни преко интернет стране Регистра.

Свако има право да, у складу са прописима, захтева извод о подацима из Регистра.

Свако има право да захтева извод којим се потврђује да Регистар не садржи податке о забрани отуђења или оптерећења на одређеној покретној ствари или непокретности, односно имовини одређеног физичког или правног лица.

Накнада

Члан 303ђ

За упис и брисање података из Регистра, као и за друге услуге које пружа Агенција у складу са законом, плаћа се накнада.

Висину накнаде из става 1. овог члана одређује Управни одбор Агенције уз сагласност Владе.

Дејства уписа података у Регистар према трећим лицима

Члан 303е

Упис у Регистар има деклараторан карактер.

Сматра се да су трећа лица упозната са постојањем забране отуђења или оптерећења покретне ствари, непокретности или стварног права на непокретности која је уписана у Регистар и нико се не може позвати на околност да му регистровани подаци нису били познати.

Подаци садржани у Регистру

Члан 303ж

Регистар садржи:

- 1) податке о привременој мери, и то: назив суда који је привремену меру донео, ознаку и датум доношења решења о привременој мери и време за које је привремена мера одређена;
- 3) податке о извршном дужнику у односу на чију имовину је одређена привремена мера;
- 4) податке којима се одређује покретна ствар или непокретност на коју се привремена мера

односи;

5) податке о укидању привремене мере.

Ако је извршни дужник домаће физичко лице, подаци из става 1. тачка 3) овог члана односе се на име, презиме, матични број и место у коме то лице има пребивалиште, а ако је извршни дужник страног физичко лице подаци из става 1. тачка 3) овог члана односе се на име, презиме, место пребивалишта, односно боравишта, број пасоша и земљу издавања.

Ако је субјект заложног права домаће правно лице подаци из става 1. тачка 3) овог члана односе се на пословно име, матични број и седиште, а ако је субјект заложног права страног правно лице подаци из става 1. тачка 3) овог члана односе се на пословно име, ознаку под којом се води у страном регистру привредних субјеката, назив тог регистра и назив државе у којој се налази његово седиште.

У Регистар се, на захтев заинтересованог лица, евидентирају и све промене података из става 1. овог члана.

Члан 303з

Документација на основу које је извршен упис у Регистар залог је саставни део Регистра до њеног превођења у електронску форму.

После превођења документације из става 1. овог члана у електронску форму и уношења у Регистар залог, та документација се чува у складу са прописима којима се уређује архивска грађа.

Поступак уписа у Регистар

Члан 303и

Поступак уписа у Регистар покреће се подношењем захтева за упис (у даљем тексту: захтев).

Захтев се подноси на прописаном обрасцу и заводи се у Регистар у моменту његовог пријема у Агенцији о чему се подносиоцу захтева издаје потврда о пријему захтева.

Уз захтев се прилаже:

- 1) решење о привременој мери којом је одређена забрана располагања, отуђења или оптерећења покретних ствари, непокретности и стварних права на непокретности;
- 2) доказ о уплати накнаде за упис у Регистар;
- 3) фотокопија друге документације која садржи податке из члана 303ж Закона.

Захтев се подноси на језику и писму који су у службеној употреби у Републици Србији.

Члан 303ј

Регистратор проверава:

- 1) да ли захтев садржи све тражене податке;
- 3) да ли је уз захтев поднета сва потребна документација у складу са Законом;
- 4) да ли су подаци садржани у захтеву истоветни са подацима у решењу о привременој мери којом је одређена забрана располагања и другој документацији поднетој уз захтев;
- 5) да ли је уз захтев поднет доказ о уплати накнаде за упис у Регистар залогe.

Регистратор не испитује тачност података и веродостојност докумената достављених уз захтев.

Члан 303к

Одмах по провери испуњености услова за регистрацију, регистровани подаци се објављују на интернет страни Регистра, а подносиоцу се, на његов изричит захтев, издаје потврда о извршеној регистрацији.

Закључком се одбацује захтев, ако није поднет у складу са овим законом.

Регистратор је дужан да уз закључак о одбацивању захтева подносиоцу врати оригиналну документацију која је поднета у писаној форми.

Члан 303л

Против закључка из члана 303к став 2. овог закона може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана достављања закључка.

Жалба се подноси министру надлежном за послове привреде преко Агенције.

Члан 303љ

На питања која се односе на поступак регистрације, а која овим законом нису посебно уређена, сходно се примењују одредбе закона којима се уређује општи управни поступак.”

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 2.

Регистар почиње са радом 90 дана од ступања на снагу овог закона

Члан 3.

Извршни повериоци су дужни да затраже регистрацију у Регистру судских забрана привремених мера забране отуђења и оптерећења покретних ствари, непокретности и стварних права на непокретносима извршног дужника које су одређене пре ступања на снагу

	<p>овог закона најкасније у року од 90 дана од дана отпочињања Регистра са радом.</p> <p style="text-align: center;">Члан 4.</p> <p>Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.</p>
<p>подносилац иницијативе</p>	<p>Агенција за привредне регистре; Савет за регулаторну реформу</p>
<p style="text-align: center;">О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е</p> <p style="text-align: center;">КРАТАК ОПИС ПРОБЛЕМА</p> <p>Тренутно не постоји електронска евиденција привремених мера донетих у судским поступцима. Оваква ситуација ствара правну несигурност и отвара могућност да дође до отуђења или оптерећења покретне ствари, непокретности или стварног права на непокретности упркос постојању привремене мере забране располагања донете у судском поступку.</p> <p>Тачно је да је логично да се привремене мере забране промета непокретности уписују у регистар непокретности, али је очигледно да ни након скоро деценије рада на успостављању јединственог Катастра непокретности овај пројекат није окончан и нико са сигурношћу не може да тврди када ће се то десити. Напомињемо да поступак уписа у Катастар траје често и по више од пола године, као и да непокретности које немају уредну документацију не могу бити уписане у катастар, па самим тим ни терети и забележбе на њима. Такође, подаци о упису у Катастар нису електронски доступни грађанима путем интернета, а подаци уписани у земљишним књигама се чак ни не воде у електронској форми.</p> <p>Напомињемо да је Савет за регулаторну реформу још у свом мишљењу на Нацрт закона о хипотеци од 04.05.2005. године сугерисао да се вођење регистра хипотека бар привремено повери Агенцији за привредне регистре, која је већ тада имала софтвер за вођење овог регистра као електронске и јавне базе података. Скренута је пажња да није добро да се тај посао повери великом броју органа (земљишно-књижна одељења судова, Републички геодетски завод, општине...) који имају недоследну праксу и неажурне евиденције и да имплементација неће бити могућа ако се повери тако несређеном систему. Иако је сугестија у првом моменту била прихваћена, накнадно је из теоријских разлога (став да терети на непокретностима треба да се уписују тамо где и непокретности) текст поново мењан и усвојено је решење које је резултирало актуелном праксом да се исти станови продају и по више пута. Ова тема је данас врло актуелна, а сигурно је да се ти проблеми не би појављивали у пракси, да је обрађивач прописа прихватио сугестију Савета за регулаторну реформу и определио се за практично, а не теоријско законско решење. Овоо мишљење се налази у електронској форми на сајту:</p> <p>www.ria.merr.gov.rs/uploads/media/38%20Misljenje%20na%20obrazlozenje%20Nacrta%20zakona%20o%20hipoteci.pdf</p>	

Потпуно исти разлози који су постојали, а и даље постоје да се Регистар хипотека води при АПР, постоје и када је реч о Регистру судских забрана. Ову реалност је препознала радна група која је израдила нови Нацрт закона о извршном поступку, којим је вођење Регистра судских забрана поверила управо Агенцији за привредне регистре. Обзиром да поменути текст нацрта закона, који је готов и има низ решења која би неспорно унапредила извршни поступак у Србији, стоји већ дуже време *ad acta*, предлажемо усвајање ове препоруке, јер даље одлагање успостављања регистра судских забрана нема своје оправдање.

ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ – УШТЕДЕ

Усвајањем препоруке смањили би се ризици да извршни дужник даље располаже својом имовином у односу на коју је у судском поступку изречена привремена мера и увела би се претпоставка несавесности евентуалног прибавиоца такве имовине. На овај начин би интереси извршних поверилаца били заштићени, а сврха одређивања привремених мера, која се састоји у отклањању опасности осујећења или отежања наплате потраживања, у потпуности остварена.

ДЕТАЉНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Овом препоруком предлажу се измене Закона о извршном поступку („Службени гласник РС”, број 125/04), којима би се прописала обавеза регистрације привремених мера забране отуђења и оптерећења имовине, увела претпоставка несавесности евентуалног прибавиоца такве имовине и регулисао поступак регистрације ове врсте података.

На целисходност регистрације података о привременим мерама одређеним у судском поступку упућује чињеница да би се формирањем оваквог регистра, омогућило свим заинтересованим лицима да на једном месту, на изузетно једноставан и брз начин дођу до података о евентуалном постојању забране оптерећења и/или отуђења на имовини одређених лица. На овај начин би се пружила боља заштита интереса лица у чију су корист привремене мере уставновљене, а ниво правне сигурности у земљи подигао на знатно виши ниво.

Тренутно је проверу да ли је у односу на конкретан предмет или право изречена привремена мера забране отуђења и/или оптерећења могуће извршити само преко писарница судова, што изискује изузетно много времена и, с обзиром на број предмета у судовима, неажурну евиденцију о поступцима и странкама у поступку, као и велики број судова, представља узалудан посао.

Предлогом текста измена Закона обухваћене су само оне привремене мере које имају дејство *erga omnes*, и тичу се забрана располагања имовином, тако да се оваквим решењем не задире у надлежност других органа и институција, као што су налози који се достављају организацији за принудну наплату (члан 300. важећег закона) и забране отуђења и оптерећења акција или удела у друштву које се евидентирају у Централном регистру и Регистру привредних субјеката (члан 303. став 1. тачка 5)).

Предлогом су обухваћене и привремене мере забране располагања непокретностима, с обзиром да Катастар непокретности не располаже подацима о непокретностима на територији целе Републике Србије, као ни подацима о непокретностима које због правних недостатака нису могле бити уписане у Катастар.

С обзиром да Агенција за привредне регистре располаже обученим кадровима и техничким предусловима, Регистар би могао да отпочне са радом у веома кратком периоду, уз минималне трошкове, а корисност оваквог решења огледа се у чињеници да би на овај начин била оформљена електронска база података која би садржала лако доступне информације о свим привременим мерама забране располагања, како покретном, тако и непокретном имовином. Поготово треба имати у виду чињеницу да се у Регистру залог, који се у оквиру Агенције за привредне регистре води од 2005. године, региструју заложна права на покретним стварима и правима, која такође представљају оптерећење на имовини на којој је заложно право конституисано, те да се у Регистар, између осталог, уписују и судска заложна права настала према правилима Закона о извршном поступку.

ПРЕГЛЕД ОДРЕДАБА ЗАКОНА О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ЗАКОНА О ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ

„ГЛАВА ШЕСТА РЕГИСТАР СУДСКИХ ЗАБРАНА

ПОЈАМ ЧЛАН 303А

РЕГИСТАР СУДСКИХ ЗАБРАНА (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ РЕГИСТАР) ЈЕ ЈАВНИ РЕГИСТАР КОЈИ САДРЖИ ПОДАТКЕ О ПРИВРЕМЕНИМ МЕРАМА ДОНЕТИМ ПРЕ, У ТОКУ ИЛИ ПО ОКОНЧАЊУ СУДСКОГ ПОСТУПКА, КОЈИМА СЕ ЗАБРАЊУЈЕ ОТУЂЕЊЕ И ОПТЕРЕЋЕЊЕ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ, НЕПОКРЕТНОСТИ ИЛИ СТВАРНИХ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИМА, ПОД УСЛОВИМА ПРОПИСАНИМ ЗАКОНОМ.

РЕГИСТАР ЈЕ ЈЕДИНСТВЕНА, ЦЕНТРАЛНА ЕЛЕКТРОНСКА БАЗА ПОДАТАКА У КОЈОЈ СЕ ЧУВАЈУ СВИ ПОДАЦИ УНЕТИ У РЕГИСТАР.

ОБАВЕЗА РЕГИСТРАЦИЈЕ ЧЛАН 303Б

У РЕГИСТАР СУДСКИХ ЗАБРАНА РЕГИСТРУЈУ СЕ ПОДАЦИ О ПРИВРЕМЕНИМ МЕРАМА КОЈИМА СЕ ОБЕЗБЕЂУЈУ НОВЧАНА И НЕНОВЧАНА ПОТРАЖИВАЊА, И ТО СЛЕДЕЋЕ ВРСТЕ ПРИВРЕМЕНИХ МЕРА:

1) ЗАБРАНА ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ ДА ОТУЂИ И ОПТЕРЕТИ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ ЧИЈИ ЈЕ ОН ВЛАСНИК, ОДНОСНО ПОКРЕТНЕ СТВАРИ НА КОЈЕ ЈЕ УПРАВЉЕНО ПОТРАЖИВАЊЕ;

2) ЗАБРАНА ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ ДА ОТУЂИ ИЛИ ОПТЕРЕТИ СВОЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЛИ СТВАРНА ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИ, ОДНОСНО НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈЕ ЈЕ УПРАВЉЕНО ПОТРАЖИВАЊЕ.

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ ЈЕ ДУЖАН ДА БЕЗ ОДЛАГАЊА ЗАТРАЖИ РЕГИСТРАЦИЈУ ПРИВРЕМЕНЕ МЕРЕ ЗАБРАНЕ ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ, НЕПОКРЕТНОСТИ И СТВАРНИХ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСИМА ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА У РЕГИСТРУ СУДСКИХ ЗАБРАНА.

НАДЛЕЖНОСТ ЗА ВОЂЕЊЕ РЕГИСТРА

ЧЛАН 303В

РЕГИСТАР ВОДИ АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ, ПРЕКО РЕГИСТРАТОРА.

РЕГИСТРАТОРА ИМЕНУЈЕ И РАЗРЕШАВА УПРАВНИ ОДБОР АГЕНЦИЈЕ, УЗ ПРЕТХОДНУ САГЛАСНОСТ ВЛАДЕ.

РЕГИСТРАТОР СЕ ИМЕНУЈЕ НА ПЕРИОД ОД ЧЕТИРИ ГОДИНЕ, С ТИМ ШТО ИСТО ЛИЦЕ МОЖЕ БИТИ ПОНОВО ИМЕНОВАНО.

РЕГИСТРАТОР МОЖЕ БИТИ РАЗРЕШЕН ПРЕ ИСТЕКА ПЕРИОДА НА КОЈИ ЈЕ ИМЕНОВАН, И ТО:

- 1) НА ЗАХТЕВ РЕГИСТРАТОРА;
- 2) АКО РЕГИСТРАТОР НЕ ОБАВЉА СВОЈУ ФУНКЦИЈУ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ;
- 3) ИЗ ДРУГИХ РАЗЛОГА УТВРЂЕНИХ ЗАКОНОМ.

ОВЛАШЋЕЊА И ОБАВЕЗЕ РЕГИСТРАТОРА

ЧЛАН 303Г

РЕГИСТРАТОР ИМА ОВЛАШЋЕЊА И ОБАВЕЗЕ ДА:

- 1) СЕ СТАРА О ЗАКОНИТОМ, СИСТЕМАТИЧНОМ И АЖУРНОМ ВОЂЕЊУ РЕГИСТРА;
- 2) БЛИЖЕ ОДРЕЂУЈЕ НАЧИН ВОЂЕЊА РЕГИСТРА;
- 3) ВРШИ РЕГИСТРАЦИЈУ ПОДАТАКА;
- 4) ПРОПИСУЈЕ ОБРАЗАЦ ЗАХТЕВА ЗА УПИС И ОБРАЗАЦ ЗАХТЕВА ЗА БРИСАЊЕ ПОДАТАКА ИЗ РЕГИСТРА;
- 5) ПРЕДУЗИМА ДРУГЕ РАДЊЕ НЕОПХОДНЕ ЗА НЕСМЕТАНО И ПРАВИЛНО ФУНКЦИОНИСАЊЕ РЕГИСТРА У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ.

РЕГИСТРАТОР ЈЕ НЕЗАВИСАН У РАДУ, У ОКВИРУ ОВЛАШЋЕЊА УТВРЂЕНИХ ОВИМ ЗАКОНОМ И ДРУГИМ ПРОПИСОМ.

ДОСТУПНОСТ РЕГИСТРА И ЈАВНОСТ ПОДАТАКА

ЧЛАН 303Д

РЕГИСТАР ЈЕ ДОСТУПАН СВИМ ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ЛИЦИМА У ОКВИРУ РАДНОГ ВРЕМЕНА, РАДИ РЕГИСТРАЦИЈЕ И БРИСАЊА ПОДАТАКА, УВИДА У ДОКУМЕНТАЦИЈУ САДРЖАНУ У РЕГИСТРУ И РАДИ ПРЕТРАЖИВАЊА ПОДАТАКА.

ПОДАЦИ САДРЖАНИ У РЕГИСТРУ СУ У СВАКОМ ТРЕНУТКУ ЈАВНО ДОСТУПНИ ПРЕКО ИНТЕРНЕТ

СТРАНЕ РЕГИСТРА.

СВАКО ИМА ПРАВО ДА, У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА, ЗАХТЕВА ИЗВОД О ПОДАЦИМА ИЗ РЕГИСТРА.

СВАКО ИМА ПРАВО ДА ЗАХТЕВА ИЗВОД КОЈИМ СЕ ПОТВРЂУЈЕ ДА РЕГИСТАР НЕ САДРЖИ ПОДАТКЕ О ЗАБРАНИ ОТУЂЕЊА ИЛИ ОПТЕРЕЋЕЊА НА ОДРЕЂЕНОЈ ПОКРЕТНОЈ СТВАРИ ИЛИ НЕПОКРЕТНОСТИ, ОДНОСНО ИМОВИНИ ОДРЕЂЕНОГ ФИЗИЧКОГ ИЛИ ПРАВНОГ ЛИЦА.

НАКНАДА
ЧЛАН 303Ћ

ЗА УПИС И БРИСАЊЕ ПОДАТАКА ИЗ РЕГИСТРА, КАО И ЗА ДРУГЕ УСЛУГЕ КОЈЕ ПРУЖА АГЕНЦИЈА У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ, ПЛАЋА СЕ НАКНАДА.

ВИСИНУ НАКНАДЕ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА ОДРЕЂУЈЕ УПРАВНИ ОДБОР АГЕНЦИЈЕ УЗ САГЛАСНОСТ ВЛАДЕ.

ДЕЈСТВА УПИСА ПОДАТАКА У РЕГИСТАР ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА

ЧЛАН 303Е

УПИС У РЕГИСТАР ИМА ДЕКЛАРАТОРАН КАРАКТЕР.

СМАТРА СЕ ДА СУ ТРЕЋА ЛИЦА УПОЗНАТА СА ПОСТОЈАЊЕМ ЗАБРАНЕ ОТУЂЕЊА ИЛИ ОПТЕРЕЋЕЊА ПОКРЕТНЕ СТВАРИ, НЕПОКРЕТНОСТИ ИЛИ СТВАРНОГ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈА ЈЕ УПИСАНА У РЕГИСТАР И НИКО СЕ НЕ МОЖЕ ПОЗВАТИ НА ОКОЛНОСТ ДА МУ РЕГИСТРОВАНИ ПОДАЦИ НИСУ БИЛИ ПОЗНАТИ.

ПОДАЦИ САДРЖАНИ У РЕГИСТРУ

ЧЛАН 303Ж

РЕГИСТАР САДРЖИ:

1) ПОДАТКЕ О ПРИВРЕМЕНОЈ МЕРИ, И ТО: НАЗИВ СУДА КОЈИ ЈЕ ПРИВРЕМЕНУ МЕРУ ДОНЕО, ОЗНАКУ И ДАТУМ ДОНОШЕЊА РЕШЕЊА О ПРИВРЕМЕНОЈ МЕРИ И ВРЕМЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ПРИВРЕМЕНА МЕРА ОДРЕЂЕНА;

3) ПОДАТКЕ О ИЗВРШНОМ ДУЖНИКУ У ОДНОСУ НА ЧИЈУ ИМОВИНУ ЈЕ ОДРЕЂЕНА ПРИВРЕМЕНА МЕРА;

4) ПОДАТКЕ КОЈИМА СЕ ОДРЕЂУЈЕ ПОКРЕТНА СТВАР ИЛИ НЕПОКРЕТОСТ НА КОЈУ СЕ ПРИВРЕМЕНА МЕРА ОДНОСИ;

5) ПОДАТКЕ О УКИДАЊУ ПРИВРЕМЕНЕ МЕРЕ.

АКО ЈЕ ИЗВРШНИ ДУЖНИК ДОМАЋЕ ФИЗИЧКО ЛИЦЕ, ПОДАЦИ ИЗ СТАВА 1. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ОДНОСЕ СЕ НА ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, МАТИЧНИ БРОЈ И МЕСТО У КОМЕ ТО ЛИЦЕ ИМА ПРЕБИВАЛИШТЕ, А АКО ЈЕ ИЗВРШНИ ДУЖНИК СТРАНО ФИЗИЧКО ЛИЦЕ ПОДАЦИ ИЗ СТАВА 1. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ОДНОСЕ СЕ

НА ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, МЕСТО ПРЕБИВАЛИШТА, ОДНОСНО БОРАВИШТА, БРОЈ ПАСОША И ЗЕМЉУ ИЗДАВАЊА.

АКО ЈЕ СУБЈЕКТ ЗАЛОЖНОГ ПРАВА ДОМАЋЕ ПРАВНО ЛИЦЕ ПОДАЦИ ИЗ СТАВА 1. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ОДНОСЕ СЕ НА ПОСЛОВНО ИМЕ, МАТИЧНИ БРОЈ И СЕДИШТЕ, А АКО ЈЕ СУБЈЕКТ ЗАЛОЖНОГ ПРАВА СТРАНО ПРАВНО ЛИЦЕ ПОДАЦИ ИЗ СТАВА 1. ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА ОДНОСЕ СЕ НА ПОСЛОВНО ИМЕ, ОЗНАКУ ПОД КОЈОМ СЕ ВОДИ У СТРАНОМ РЕГИСТРУ ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА, НАЗИВ ТОГ РЕГИСТРА И НАЗИВ ДРЖАВЕ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ЊЕГОВО СЕДИШТЕ.

У РЕГИСТАР СЕ, НА ЗАХТЕВ ЗАИНТЕРЕСОВАНОГ ЛИЦА, ЕВИДЕНТИРАЈУ И СВЕ ПРОМЕНЕ ПОДАТАКА ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

ЧЛАН 303З

ДОКУМЕНТАЦИЈА НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗВРШЕН УПИС У РЕГИСТАР ЗАЛОГЕ ЈЕ САСТАВНИ ДЕО РЕГИСТРА ДО ЊЕНОГ ПРЕВОЂЕЊА У ЕЛЕКТРОНСКУ ФОРМУ.

ПОСЛЕ ПРЕВОЂЕЊА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА У ЕЛЕКТРОНСКУ ФОРМУ И УНОШЕЊА У РЕГИСТАР ЗАЛОГЕ, ТА ДОКУМЕНТАЦИЈА СЕ ЧУВА У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА КОЈИМА СЕ УРЕЂУЈЕ АРХИВСКА ГРАЂА.

ПОСТУПАК УПИСА У РЕГИСТАР

ЧЛАН 303И

ПОСТУПАК УПИСА У РЕГИСТАР ПОКРЕЋЕ СЕ ПОДНОШЕЊЕМ ЗАХТЕВА ЗА УПИС (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ЗАХТЕВ).

ЗАХТЕВ СЕ ПОДНОСИ НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ И ЗАВОДИ СЕ У РЕГИСТАР У МОМЕНТУ ЊЕГОВОГ ПРИЈЕМА У АГЕНЦИЈИ О ЧЕМУ СЕ ПОДНОСИОЦУ ЗАХТЕВА ИЗДАЈЕ ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ ЗАХТЕВА.

УЗ ЗАХТЕВ СЕ ПРИЛАЖЕ:

- 1) РЕШЕЊЕ О ПРИВРЕМЕНОЈ МЕРИ КОЈОМ ЈЕ ОДРЕЂЕНА ЗАБРАНА РАСПОЛАГАЊА, ОТУЂЕЊА ИЛИ ОПТЕРЕЂЕЊА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ, НЕПОКРЕТНОСТИ И СТВАРНИХ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИ;
- 2) ДОКАЗ О УПЛАТИ НАКНАДЕ ЗА УПИС У РЕГИСТАР;
- 3) ФОТОКОПИЈА ДРУГЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ КОЈА САДРЖИ ПОДАТКЕ ИЗ ЧЛАНА 303Ж ЗАКОНА.

ЗАХТЕВ СЕ ПОДНОСИ НА ЈЕЗИКУ И ПИСМУ КОЈИ СУ У СЛУЖБЕНОЈ УПОТРЕБИ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ.

ЧЛАН 303Ј

РЕГИСТРАТОР ПРОВЕРАВА:

- 1) ДА ЛИ ЗАХТЕВ САДРЖИ СВЕ ТРАЖЕНЕ ПОДАТКЕ;
- 3) ДА ЛИ ЈЕ УЗ ЗАХТЕВ ПОДНЕТА СВА ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ;

4) ДА ЛИ СУ ПОДАЦИ САДРЖАНИ У ЗАХТЕВУ ИСТОВЕТНИ СА ПОДАЦИМА У РЕШЕЊУ О ПРИВРЕМЕНОЈ МЕРИ КОЈОМ ЈЕ ОДРЕЂЕНА ЗАБРАНА РАСПОЛАГАЊА И ДРУГОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ПОДНЕТОЈ УЗ ЗАХТЕВ;

5) ДА ЛИ ЈЕ УЗ ЗАХТЕВ ПОДНЕТ ДОКАЗ О УПЛАТИ НАКНАДЕ ЗА УПИС У РЕГИСТАР ЗАЛОГЕ.

РЕГИСТРАТОР НЕ ИСПИТУЈЕ ТАЧНОСТ ПОДАТАКА И ВЕРОДОСТОЈНОСТ ДОКУМЕНАТА ДОСТАВЉЕНИХ УЗ ЗАХТЕВ.

ЧЛАН 303К

ОДМАХ ПО ПРОВЕРИ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ, РЕГИСТРОВАНИ ПОДАЦИ СЕ ОБЈАВЉУЈУ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИ РЕГИСТРА, А ПОДНОСИОЦУ СЕ, НА ЊЕГОВ ИЗРИЧИТ ЗАХТЕВ, ИЗДАЈЕ ПОТВРДА О ИЗВРШЕНОЈ РЕГИСТРАЦИЈИ.

ЗАКЉУЧКОМ СЕ ОДБАЦУЈЕ ЗАХТЕВ, АКО НИЈЕ ПОДНЕТ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ.

РЕГИСТРАТОР ЈЕ ДУЖАН ДА УЗ ЗАКЉУЧАК О ОДБАЦИВАЊУ ЗАХТЕВА ПОДНОСИОЦУ ВРАТИ ОРИГИНАЛНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ КОЈА ЈЕ ПОДНЕТА У ПИСАНОЈ ФОРМИ.

ЧЛАН 303Л

ПРОТИВ ЗАКЉУЧКА ИЗ ЧЛАНА 303К СТАВ 2. ОВОГ ЗАКОНА МОЖЕ СЕ ИЗЈАВИТИ ЖАЛБА У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ДОСТАВЉАЊА ЗАКЉУЧКА.

ЖАЛБА СЕ ПОДНОСИ МИНИСТРУ НАДЛЕЖНОМ ЗА ПОСЛОВЕ ПРИВРЕДЕ ПРЕКО АГЕНЦИЈЕ.

ЧЛАН 303Љ

НА ПИТАЊА КОЈА СЕ ОДНОСЕ НА ПОСТУПАК РЕГИСТРАЦИЈЕ, А КОЈА ОВИМ ЗАКОНОМ НИСУ ПОСЕБНО УРЕЂЕНА, СХОДНО СЕ ПРИМЕЊУЈУ ОДРЕДБЕ ЗАКОНА КОЈИМА СЕ УРЕЂУЈЕ ОПШТИ УПРАВНИ ПОСТУПАК.”